FORMATO	
ACTA DE FIJACION DE PRECIOS NO PREVISTOS	
PROCESO	**VERSIÓN**
Gestión Integral de Proyectos	1

SUBDIRECCIÓN GENERAL	**DE INFRAESTRUCTURA**
DIRECCIÓN TÉCNICA	**CONSTRUCCIONES**
SUBDIRECCIÓN TÉCNICA	**DE OPERACIONES**

ACTA No 1 **DE FIJACIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS**

CONTRATO No. 702 **DE** 2025

OBJETO

"REALIZAR LA ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE JARDINES INFANTILES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE TUNJUELITO EN BOGOTÁ D.C Y A MONTO AGOTABLE".

CONTRATISTA / CONSULTOR PANAM INGENIEROS SAS

APOYOS A LA SUPERVISIÓN COP 702-2025 DIEGO CABALLERO ROJAS - JULIÁN BELTRÁN GAMBOA

DESCRIPCIÓN DE LOS ITEM'S

Ítem	Descripción	Unidad	Precio Unitario	Precio Unitario + AIU
NP-01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANAL EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 20 HASTA UN DESARROLLO DE 80 CM, INCLUYE TAPAS Y SOSCOS, SOPOPORTE EN U Y ANDAMIO CERTIFICADO. NO INCLUYE PINTURA NI ESTRUCTURA	ML	$ 239.471	$ 320.364
NP-02	PISO CAUCHO RECICL 3cm (EPDM 1cm+SBR 2cm SUM+INST)	M2	$ 351.749	$ 470.569
NP-03	RETIRO DE MANTO DE ALUMINIO SOBRE CUBIERTA, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	$ 22.534	$ 30.145
NP-04	IMPERMEABMANTO EDIL 3MM + FOIL ALUMINI + PINTURA **	M2	$ 75.603	$ 101.142
NP-05	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS (MATERIALES CON CARACTERISTICAS DE PELIGROSIDAD TOXICA, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES)(RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFAS, FIBRAS DE VIDRIO Y BOLSAS DE CEMENTOS)	KG	$ 1.780	$ 2.381
NP-06	MURO DE 40 CM DE ALTURA, EN LADRILLO PRENSADO MACIZO DE 25X12X5 CM COLOCADO VERTICALMENTE INCLUYE REFUERZO	ML	$ 157.969	$ 211.331
NP-07	DEMOLICIÓN DE ALISTADO DE PISO E=0,04 A 0,06 M (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	$ 24.576	$ 32.878
NP-08	DEMOLICIÓN DE PISO CAUCHO E=0,02 A 0,05 M (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	$ 20.688	$ 27.676
NP-09	DESMONTE Y REINSTALACIÓN DE PERFILES ESTRUCTURALES DE CUBIERTA DE 5 MTS	UND	$ 137.340	$ 183.733
NP-10	CARCAMO T-2 3000 PSI+REJILLA MADERA PLATIC (CANAL)	ML	$ 665.560	$ 890.386
NP-11	VINILO TIPO 1 A TRES MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	$ 13.185	$ 17.639

Se anexa y hace parte de la presente acta, el original de los Analisis de precios unitarios de cada item,los valores aqui relacionados estan redondeados sin decimales.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las obligaciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá, D.C., a los

VEINTIUNO 21 días del mes de ABRIL de 2026

(Firma)

(Nombre) JAIME ANDRES SILVA MATAMOROS
REPRESENTANTE LEGAL - PANAM INGENIEROS S.A.S
Nit.900511471-3
Contratista

(Firma)

(Nombre) DIEGO CABALLERO
APOYO A LA SUPERVISIÓN COP 702-2025
ALCALDIA LOCAL DE TUNJUELITO

(Firma)

(Nombre) JULIAN BELTRAN
APOYO A LA SUPERVISION COP 702-2025
ALCALDIA LOCAL DE TUNJUELITO

Digitally signed by Claudia Collante

(Firma)

(Nombre) CLAUDIA VERONICA COLLANTE DUSSAN
SUPERVISOR DEL CONTRATO COP 702-2025
ALCALDESA LOCAL DE TUNJUELITO

Original: Expediente ORFEO No.
1ra copia : Interventor.
2da copia: Contratista.